

หนังสือสัญญาเช่ารถยก

สัญญาเลขที่ LT-.....

ทำที่

วันที่

หนังสือสัญญานี้ทำขึ้นระหว่าง

ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า " ผู้ให้เช่า "

ฝ่ายหนึ่งกับ

ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า " ผู้เช่า " อีกฝ่ายหนึ่ง

ทั้งสองฝ่ายตกลงทำสัญญากันดังมีข้อความต่อไปนี้ :-

ข้อ 1) ผู้เช่าตกลงเช่า และ ผู้ให้เช่าตกลงให้ผู้เช่า เช่ารถยก ยี่ห้อ UNICARRIERS รุ่น YG1F2A30U
 หมายเลขตัวรถ :หมายเลขเครื่องยนต์ :หมายเลขเสารถยก :
 ขนาดความยาวของงา 1220 มม. เสาสูง 4 เมตร ยางล้อทั้ง 4 ล้อเป็นยางตัน เกียร์อัตโนมัติ จำนวน 1 คัน อัน
 เป็นทรัพย์สินของผู้เช่ามีกำหนด 36 เดือน หรือ 3 ปี นับตั้งแต่วันที่.....จนถึง
 เป็นจำนวนเงิน 924,480 บาท (ราคานี้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%) ค่าขนส่ง บาท
 (ราคานี้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%)

1.1 เงินชำระค่าเช่า ทางผู้ให้เช่าจะเก็บค่าเช่าล่วงหน้าทุกวันที่.....ในกรณีที่ชำระ
 ค่าเช่าล่าช้าเกิน 10 วันทางผู้ให้เช่าขอสงวนสิทธิ์ในการยกเลิกทันที

1.2 กรณีเช่า 3 ปี ฟรีค่าขนส่ง โดยมีเงื่อนไขดังนี้

1.2.1 ผู้เช่าจะต้องชำระค่าขนส่ง ไป-กลับ พร้อมค่าเช่าล่วงหน้าในเดือนแรก เป็นจำนวน
 เงินทั้งสิ้นบาท (รวมภาษีมูลค่าเพิ่มเรียบร้อยแล้ว)

1.2.2 เมื่อผู้เช่า เช่ารถยกครบ 36 เดือน ในเดือนที่ 36 ให้ผู้เช่าจ่ายค่าเช่าเพียง

บาท
 1.2.3 ในกรณีที่ผู้เช่า บอกลิขสัญญา หรือเช่าไม่ครบ 3 ปี ทางบริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์
 ในการคืนค่าขนส่ง

ข้อ 2) เอกสารที่ใช้ประกอบในการเช่ารถยกโฟล์คลิฟท์

2.1 หนังสือรับรอง(ฉบับล่าสุดไม่เกิน 1 เดือน)

2.2 สำเนาบัตรประชาชน ผู้มีอำนาจลงนาม

.....

ประทับตรา

(ผู้มีอำนาจลงนาม)

ข้อ 3) ผู้เช่าตกลงชำระค่าเช่าให้แก่ผู้ให้เช่าเป็นรายเดือน เดือนละ 25,680 บาท/ 1 คัน/ (ราคานี้ผู้เช่า
 สามารถหักภาษี ณ ที่จ่ายได้ 5%) โดยจะชำระค่าเช่าและค่าภาษีมูลค่าเพิ่มเดือนแรกในวันที่ส่งมอบรถยก และ
 เดือนถัดไปโดยเก็บเงินทุกๆ 30 วัน นับแต่วันที่ผู้เช่าได้รับใบแจ้งหนี้เรียกให้ชำระเงินจากผู้ให้เช่า

ข้อ 4) ผู้เช่าจะโอนสิทธิการเช่า หรือนำทรัพย์สินที่เช่าไปให้ผู้อื่นเช่าช่วงไม่ได้ เว้นแต่จะได้รับความยินยอมจากผู้ให้เช่าเป็นลายลักษณ์อักษร

ข้อ 5) ผู้เช่าจะต้องดูแลรักษารถยกที่เช่าให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยใช้การได้ดีตลอดระยะเวลาที่รถยกอยู่กับผู้เช่าเช่น ตรวจสอบระดับน้ำมันเครื่องและน้ำหล่อเย็น เป็นต้น และผู้เช่าจะต้องจัดหาคนขับเพื่อขับรถยกคันดังกล่าวตลอดจนหาน้ำมันเชื้อเพลิงที่ต้องใช้กับรถยกคันดังกล่าวเอง และก่อนที่ผู้เช่าจะใช้งานรถยกที่เช่า ผู้เช่าจะต้องดูแลและตรวจเช็คระดับน้ำและน้ำมันเครื่องให้อยู่ในระดับปกติก่อนใช้งานทุกครั้งตามข้อกำหนดการดูแลรักษา รถยกมีปัญหาใดที่ทำให้รถยกไม่สามารถทำงานให้ผู้เช่าได้ผู้เช่าจะต้องแจ้งให้กับผู้ให้เช่าทราบโดยพลัน และผู้ให้เช่าจะดำเนินการส่งช่างบริการไปตรวจสอบรถยกให้อยู่ในสภาพที่พร้อมจะทำงานได้ภายใน 24 ชั่วโมง หรือโดยเร็วที่สุดนับแต่เวลาที่ผู้ให้เช่าได้รับแจ้งจากผู้เช่า

ข้อ 6) รถยกที่ให้เช่าผู้ให้เช่าจะได้รับผิดชอบในการดูแลและบำรุงรักษาสภาพรถยกให้ใช้งานได้ตามปกติ ตลอดเวลารวมถึงความเสียหายเนื่องจากความผิดพลาดในการผลิตหรือใช้วัสดุผิดประเภท รวมทั้งการเปลี่ยนแปลงอย่างลึกลับที่สึกหรอจากการใช้งาน ไม่เกินปีละ 1 ชุด (4ล้อ) และหากจำเป็นต้องเปลี่ยนนอกเหนือจากนี้ทางผู้เช่าจะเป็นผู้รับผิดชอบโดยค่าใช้จ่ายของผู้เช่าเอง ส่วนความเสียหายใดๆที่เป็นความผิดพลาดและบกพร่องของผู้เช่า หรืออุบัติเหตุที่เกิดจากคนขับรถ ซึ่งก่อให้เกิดความเสียหายแก่รถยก (ไม่รวมถึงความเสียหายของสีตัวรถที่อาจถลอก, หลุดร่อนจากการใช้งานทั่วไป) สิ้นค้า, อาคารหรือทรัพย์สินอื่นใดตลอดจนบุคคลที่สาม ผู้เช่าต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่าย ความเสียหายที่เกิดขึ้นนั้นๆ เอง

ข้อ 7) ผู้ให้เช่า จะส่งช่างบริการไปตรวจและบริการเกี่ยวกับรถยกที่เช่า ณ สถานที่ประกอบการของผู้เช่าเดือนละ 1 ครั้ง ซึ่งผู้เช่าจะต้องอำนวยความสะดวก โดยจัดรถยก และสถานที่ซึ่งเหมาะสมเพื่อที่จะให้ช่างได้ตรวจและให้บริการได้โดยสะดวกและปลอดภัย และหากมีค่าใช้จ่ายใดๆ เกิดขึ้นในการซ่อมแซมหรือดูแลรักษา รถยกที่เช่าเพราะทรัพย์สินที่เช่าเสียหายหรือบุบสลายเนื่องจากความผิดพลาดในการใช้งาน ผู้เช่าตกลงยินยอมเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ข้อ 8) ผู้เช่าจะไม่ทำการตัดแปลงต่อเติมแก้ไข ทำเครื่องหมายหรือพ่นสีบนตัวรถยกหรือถอดอุปกรณ์ และชิ้นส่วนต่างๆจากตัวรถยก หรือกระทำการใดๆ อันเป็นเหตุให้รถยกเกิดการขัดข้อง หรือใช้การไม่ได้ เว้นแต่จะได้รับความยินยอมจากผู้ให้เช่าเป็นลายลักษณ์อักษร

ข้อ 9) หากผู้เช่าประพฤติดิตสัญญาข้อใดข้อหนึ่งผู้เช่ายินยอมตกลงให้ผู้ให้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ทันทีตลอดจนฟ้องร้องดำเนินคดีเรียกค่าเช่าที่ค้างชำระเรียกค่าเสียหายต่างๆ อันเกิดจากการที่ผู้เช่าประพฤติดิตสัญญาพร้อมทั้งเรียกดอกเบี้ยอันเกิดจากค่าเช่าที่ค้างชำระ และค่าเสียหายได้ในอัตราร้อยละ 15 ต่อปี โดยไม่โต้แย้งใดๆ

ข้อ 10) เมื่อสัญญาเช่าเลิกกันเพราะเหตุที่ผู้เช่าประพฤติดิตสัญญาเช่าข้อหนึ่งข้อใดก็ดี ผู้เช่าจะต้องยินยอมให้ผู้ให้เช่าเป็นผู้เช่าครอบครอง และขนย้ายทรัพย์สินที่เช่าด้วยตัวของผู้ให้เช่าเอง และผู้เช่ายินยอมเสียค่าใช้จ่าย อันเกิดจากการที่ต้องขนส่งรถยกคันดังกล่าวกลับคืนแก่ผู้ให้เช่าทุกประการ

ข้อ 11) เมื่อสัญญาเช่าครบกำหนดแล้ว ผู้เช่าจะต้องยินยอมให้ผู้ให้เช่าเป็นผู้เช่าครอบครอง และขนย้ายทรัพย์สินที่เช่าด้วยตัวของผู้ให้เช่าเองและผู้ให้เช่าจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายอันเกิดจากการที่ต้องขนส่งรถยกคันดังกล่าวกลับคืนทุกประการ

ข้อ 12) หากผู้เช่ามีความประสงค์จะขอยกเลิกสัญญาเช่าก่อนครบกำหนด ที่ได้ตกลงกันตามสัญญาฉบับนี้ผู้เช่าจะต้องยินยอมชำระค่าเช่า คงเหลือจากวันที่ยกเลิกสัญญาเช่าจนครบกำหนดตามสัญญาให้แก่ผู้ให้เช่า

เช่า ภายใน 30 วัน นับจากวันที่ยกเลิกสัญญา เว้นแต่จะได้รับการยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้ให้เช่า
เท่านั้น

ข้อ 13) ในวันทำสัญญานี้ ผู้เช่าได้ตรวจทรัพย์สินที่เช่าแล้ว เห็นว่ามีสภาพปกติทุกประการ และผู้ให้เช่า
ได้ส่งมอบทรัพย์สินที่เช่าให้แก่ผู้เช่าแล้ว

ข้อ 14) เมื่อสัญญาเช่าครบกำหนดแล้วถ้าผู้เช่าประสงค์เช่าต่อ ผู้ให้เช่าตกลงว่าให้ผู้เช่าเช่าต่ออีก 1 ปี
ส่วนอัตราค่าเช่าคู่สัญญาจะได้ทำความตกลงกันใหม่ต่อไป แต่หากผู้ให้เช่าไม่ประสงค์จะต่อสัญญาเช่า
ดังกล่าวต่อไป จะต้องแจ้งผู้ให้เช่าทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 1 เดือน ก่อนสัญญาจะครบกำหนด

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความในสัญญานี้ดี
โดยตลอดแล้วเห็นว่าถูกต้องตรงตามเจตนาของตน จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นที่สำคัญต่อหน้าพยาน

ลงชื่อ.....(ผู้เช่า)
(.....)
ตำแหน่ง.....
บริษัท.....

ลงชื่อ.....(ผู้ให้เช่า)
(.....)
ตำแหน่ง กรรมการผู้จัดการ
บริษัท.....

ลงชื่อ.....(พยาน)
(.....)
ตำแหน่ง.....
บริษัท.....

ลงชื่อ.....(ผู้ให้เช่า)
(.....)
ตำแหน่ง กรรมการ
บริษัท.....

ลงชื่อ.....(พยาน)
(.....)
ตำแหน่ง.....
บริษัท.....